Д Е Л О

№ ___

Город совхоз. Симферопольский

Улица школа.

Владелец

Техническая инвентаризация домовладений города

Форма № (1-У(
Утверждена приказом МЖКХ
Каз. ССР

тегория владельца (подчеркнуть) Местные Советы а) горжилуправление необъединенные домоуправления	Карточка на домовладени района	Инв. № 14 мая 1987 г.

ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

НАРЯД №

14 мая месяца 1987

Поручается технику-инвентаризатору тов. Свитин, Любушкина

рабочему-рулетчику тов.

работы Инвентаризации

по домовладению, находящемуся по улице

№ район стр. квартал № принадлежащему с/з Симферопольский

Срок выполнения

Старший техник (подпись)

Контроль работ поручается старшему технику тов.

начальник бюро технической инвентаризации (подпись)

Пользование строениями

	наименование пользователей строений	вид права пользования (аренда) номер и дата докум. кем выдан	Подпись вносившего текущ измен	Примечания

№ расцен. и такс.	Наименование видов работ	Единица измерения	Кол-во	Причитается: технику руб.	технику коп.	рабочему рулетчику руб.	рабочему рулетчику коп.	старшему технику руб.	старшему технику коп.	Стоимость работ руб.	Стоимость работ коп.
1	Инв. осн. [illegible]			2	43						
2	Инв. свыше 15		45,2	49,24	43,26						
3	Инв. хл. 300			2	21						
4	— " — свыше 26,85		1009	2	41						
5	Копия осков			0	48						
6	— " — свыше 15		45,2	1004	0	18					
7	Копия хл. 300			0	42						
8	— " — свыше 26,85		1004	1	04						
		итого									

Работа сдана, техник-инентаризатор _____ подпись

Работа проверена и принята старший техник _____ подпись

Расчет проверен бухгалтер _____ подпись

Согласно расчету бухгалтерии работа подлежит оплате

начальник бюро технической инвентаризации _____ подпись

Экспликация

Дата записи	Наименование владельца	Площадь занятия строения								
		учрежден. типа,	жилого типа	школьные помещения	прочие учебн. науч. учрежд.	лечебно-сан. учреждения	торговые помещ.	комун., бытовые учрежд.	складские помещения	производственное предприятие
14/V 81	Симферопольский совхоз		7406.							

III. Техническое описание

Наименование служебных построек и их литер	основная площадь	высота строения	объем строения	Техническое описание конструктивных элем.											
				фундамент	стены	прекрытие	крыша	пол	окна	двери	отделка внутр.	наружная отделка	печи	поправка отсут. стену	№ таблицы

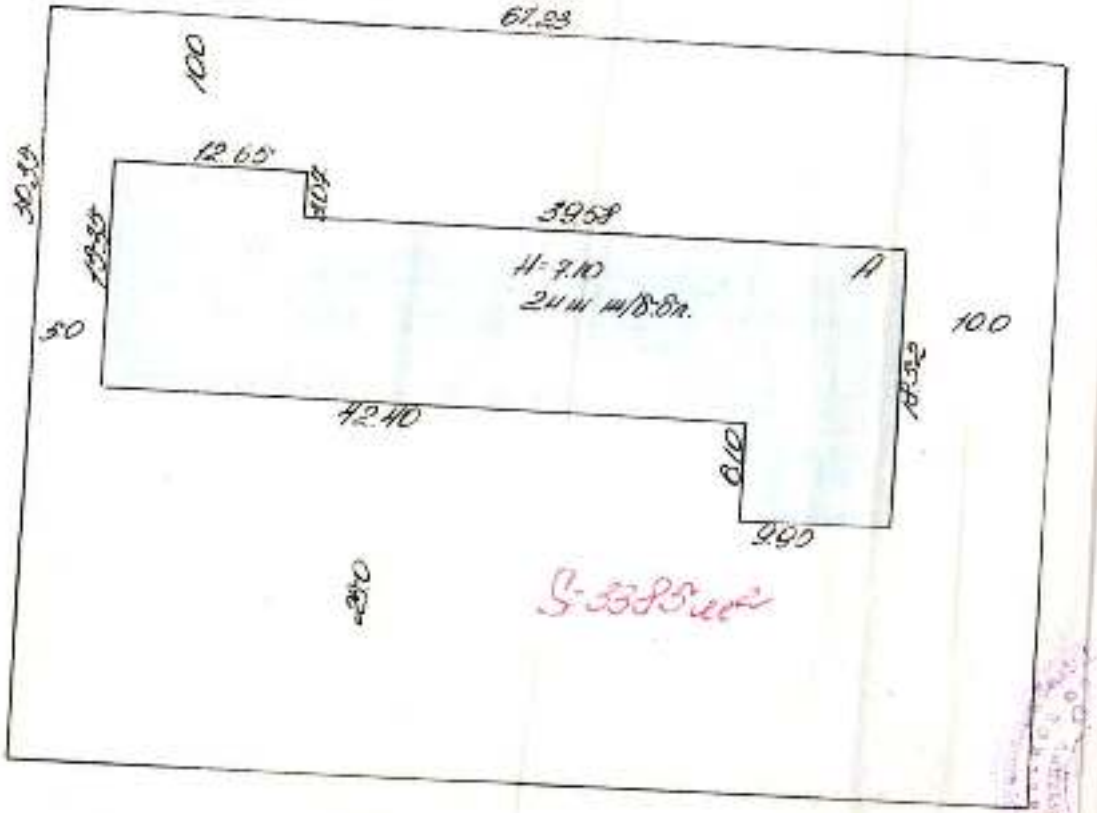
земельного участка (в кв. м)

по цоколю		Незастроенная площадь											
			двор				плодовой сад		огороды				
под службами	итого застроен. площади	открытые склады	замощ. лит.	под тротуар	общая площадь двора	наземн. лит.	непромышленный	промышленный	непромышленный	промышленный	прочие земли	итого незастроенной площади	всего застроенной и незастроенной площади
					26444							26444	1815 м

и оценка служебных построек

Ценностный коэффициент	Стоимость с уч. ценностн. коэффициент	Восстановит. стоим. без уч. надбавки	надбавка						Восстановит. стоим. с учет. надбавки	проц. износа	Действительн. стоимость в рублях
			надбавка электр.	надбавка канализ.	Надбавка водопров.	ванная	смотровая яма	водонагрева-тел			

Генеральный план строения
находящегося в с/з Симферопольский
Владелец: с/з Симферопольский
Пользователь: школа



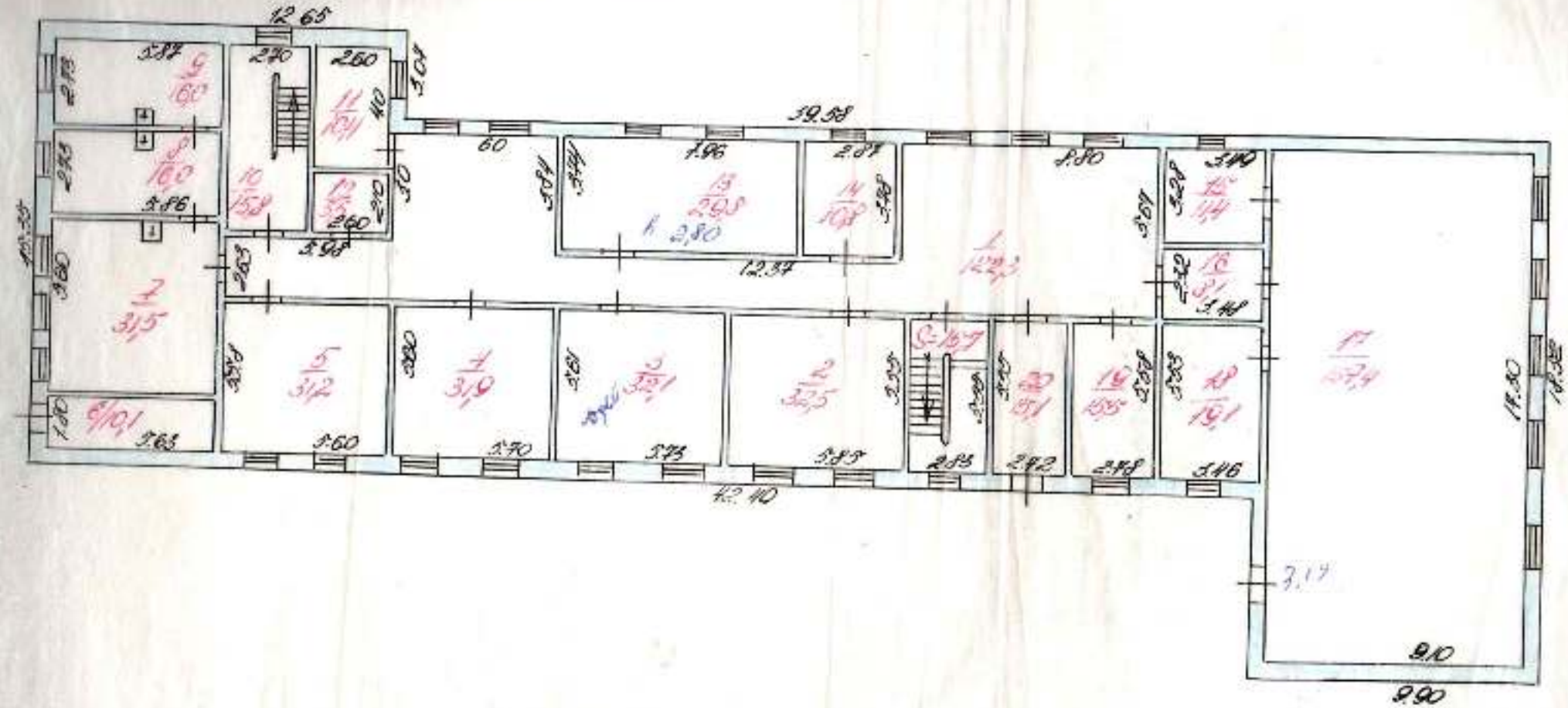
М1:200

нач. ОБТИ:
ст. техник:
техник: Свитык
май 1987 год

по ул. _____ № _____ квартал № _____
Литер А Масштаб 1:200

I этаж

Владелец: с/з Симферопольский
Пользователь: школа



М1:200

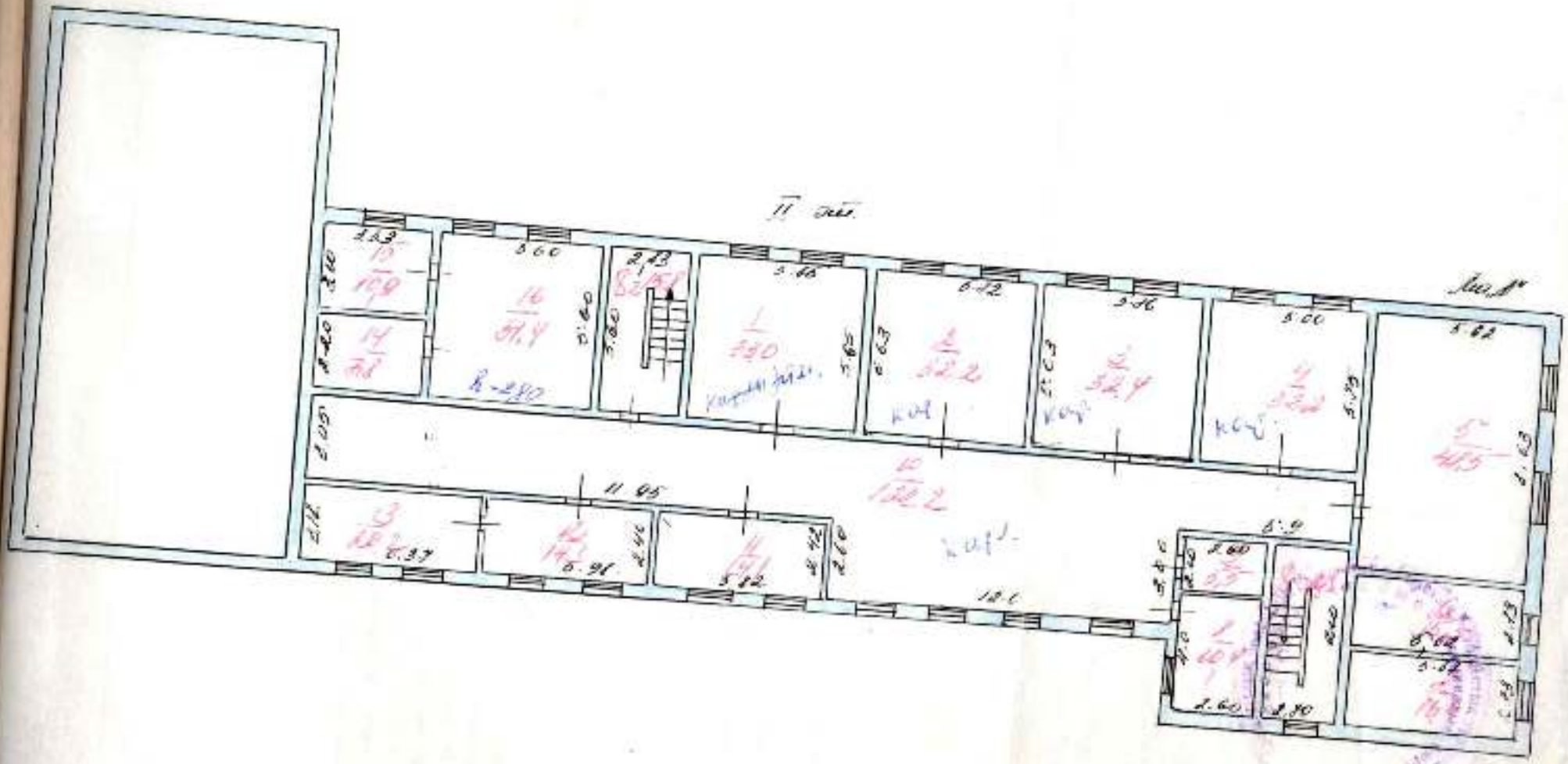
нач ОБТИ:
ст. техник:
техник: Свитык
май 1987 год

VIII. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ СТРОЕНИЯ ЛИТЕР А

_____ ул., дом № _____ район, квартал № _____

(Для строений, принадлежащих гражданам на правах личной собственности или застройки)

Дата записи	Литера по плану	Этажи начиная с подвала и кончая мезонином	№ помещения квартиры и прочих	Число комнат, кухонь, прихожей, коридоров и прочих по плану строения	Назначение частей помещения; жилая комната, кухня, прихожая, коридор ванная и т. д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м: общая полезная	в том числе: жилая	подсобная служебная	прочая	Высота помещения по внутр. обмеру, м, от пола до потолка	Должность, подпись лица, производившего первоначальную запись или вносившего текущие изменения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
85.87	А	I		1	коридор	1223		1223		2,80	
				2	класс	32,5	32,5				
				3	класс	32,1	32,1				
				4	класс	31,9	31,9				
				5	класс	31,2	31,2				
				6	коридор	10,1		10,1			
				7	класс	31,5	31,5				
				8	служебная	16,0		16,0			
				9	служебное	16,0		16,0			
				10	коридор	15,8		15,8			
				12	служебное	10,4 / 3,5		10,4 / 3,5			
				13	класс	29,8	29,8				
				14	класс	10,8	10,8				
				15	кабинет	11,4	11,4				
				16	служебн	8,1		8,1			
				17	спорт зал	157,4	157,4				
				18	служебн	19,1		19,1			
				19	класс	15,5	15,5				
				20	коридор	15,1		15,7			
		итого			по 1эт	822,5	384,1	238,4			
					лест кл	15,7		15,7			
		Всего по 1эт									
					Сред кл	838,2	384,1	254,1			


II эт.
11.95
12.0
5.9

Улица совхоз „Симферопольский" 4

Владение Школа

Экспликация к плану строения

Дата записи	Этажи (начиная с подвального в конечная мезонинов)	№№ помещений квартирных, складских помещений и т. д.	№№ комн. кухн. прихожих, кладов. и пр. по схем. плана строен.	Назначение частей помещения: жилая комната, винтовское помещение, классная комната, прихожая, коридор, ванная, магазин, складское помещение и т. д.	Площадь по внутр. обмеру в кв. метрах: общая полезная	в том числе: предназначен. под. учрежд. канц. и т. д.	жилая	торговая	складская	производственного назначения	служебное (подсобное)	прочая	Культбытовая	Высота помещ. по внутр. обмер. в мет. от пола до потолка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4/XII	2		1	класс	33,0	33,0								
			2	класс	32,2	32,2								
			3	класс	32,4	32,4								
			4	класс	32,2	32,2								
			5	класс	48,5	48,5								
			6	служебная	15,3						15,3			
			7	служебная	16,0						16,0			
			8	служебная	10,4						10,4			
			9	служебная	5,5						5,5			
			10	коридор	122,2						122,2			
			11	класс	14,1		14,1							
			12	класс	14,3		14,3							
			13	класс	20,2		20,2							
			14	служебная	7,8						7,8			
			15	служебная	10,9						10,9			
			16	стол. зал.	31,4						31,4			
				Итого по II эт.	446,4		226,9				219,5			
				Итого по лет. клеткам	32,3						32,3			
				Итого по II эт. с лет. клетками	478,7		226,9				251,8			2,80
				Итого по школе	1068,9		611				457,9			2,80
				Итого по лет. клет.	141,0						141,0			
				Итого по школе с лет. клетками	1116,9		611				505,9			2,80

Утверждено приказом МКХ Каз. ССР
№ 220 от 30. VI—79

Техническая инвентаризация индивидуального домовладения

По ул. совхоз. „Симферопольский" Кокчетаве

Литер „Д" школа Карточка составлена „14" мая 1982 г.

Описание конструктивных элементов строения и определение износа

№ п/п	Наименование конструктив. элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкции, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса типового объекта	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после примен. цен. коэффициента	Процент износа элемента	процент износа элемента 7×гр.8/100	Текущие изменения: процент износа элемента	Текущие изменения: процент износа к строению
	Фундамент	Железобетонный на сложерр.	удовлетвор							
	а) наружные и внутренние капитальные стены	Железобетонные	удовлетвор							
	б) перегородки	Железобетонные	удовлетвор							
	Перекрытия: Чердачное	Железобетонные плиты								
	Перекрытия: Междуэтажное	Оштукатурено побелено	удовлетвор							
	Крыша	Стропила дер. по обр. шифр.	удовлетвор							
	Полы: 1-го этажа	Дощатые окрашен. по железобет. перек.	удовлетвор							
	Полы: Последующих этажей									
6	Проемы: Окна	Двойные створные	удовлетвор							
	Проемы: Двери	Филенчатые	удовлетвор							
7	Отдел работы: Внутренние	Оштукатурено побелено	удовлетвор							
	Отдел работы: Наружная	Оштукатурено побелено	удовлетвор							
	Отопление	Водонос. центр.	удовлетвор							
	Разные работы	Отмостки	удовлетвор							

Итого 100

Процент износа, приведенный к 100 по формуле % износа (гр. 9)×100 / удельный вес (7гр.)

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мензонинов, мансард, крыш и пристроек)

Литер по плану	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
А	Школа	(12,28 × 52,23) + (12,65 × 3,02) + (6,10 × 9,90)	740,6	7,10	5258 м³

Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной и отдельных частей строения и пристроек

Литер по плану	Наименование частей строения и пристроек	№ единичной таблицы	Стоимость 1 куб. м по таблице	Целостный коэффициент	Надбавка к стоимости на 1 куб. м (руб.): электричество	Водопровод	канализация	газ	Стоимость 1 куб. м с надбавкой	Объем или площадь	Восстановительная стоим. в куб.	Проц. износа	Действительная стоимость в рублях	Текущие изменения на 198 г.: восстановительная стоимость	% износа	действительная стоимость
А	Школа									5258 м³						